

El presente anuncio en el sitio web de TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:78268-2015:TEXT:ES:HTML>

**España-Granada: Trabajos de aislamiento  
2015/S 046-078268**

**Anuncio de licitación**

**Obras**

Directiva 2004/18/CE

**Apartado I: Poder adjudicador**

**I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto**

Ayuntamiento de Granada

av. Fuerzas Armadas, Complejo Administrativo, Edificio C, escalera derecha, 1ª planta

A la atención de: Encarnita Quero Solier

18001 Granada

ESPAÑA

Teléfono: +34 958248107

Correo electrónico: [equero@granada.org](mailto:equero@granada.org)

Fax: +34 958248256

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: [www.granada.org](http://www.granada.org)

Dirección del perfil de comprador: <http://www.granada.org/contrata.nsf>

**Puede obtenerse más información en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**I.2) Tipo de poder adjudicador**

Entidad regional o local

**I.3) Principal(es) actividad(es)**

Servicios generales de las administraciones públicas

**I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores**

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

**Apartado II: Objeto del contrato**

**II.1) Descripción**

**II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

Procedimiento abierto para adjudicar el contrato de obras de conservación, reparación y pequeña reforma de los edificios públicos municipales y colegios.

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**

Obras

Código NUTS ES614

**II.1.3) Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición**

El anuncio se refiere a un contrato público

- II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**
- II.1.5) **Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)**  
Obras de conservación, reparación y pequeña reforma de los edificios públicos municipales y colegios.
- II.1.6) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**  
45320000, 45332000, 45400000, 45451300
- II.1.7) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**  
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
- II.1.8) **Lotes**  
El contrato está dividido en lotes: no
- II.1.9) **Información sobre las variantes**  
Se aceptarán variantes: no
- II.2) **Cantidad o extensión del subcontrato**
- II.2.1) **Cantidad o extensión global del contrato:**  
Presupuesto base licitación 1 315 452.90 EUR IVA incluido.  
Valor estimado IVA excluido: 9 784 360,44 EUR
- II.2.2) **Información sobre las opciones**  
Opciones: no
- II.2.3) **Información sobre las renovaciones**  
Este contrato podrá ser renovado: no
- II.3) **Duración del contrato o fecha límite de ejecución**  
Duración en meses: 72 (a partir de la adjudicación del contrato)

**Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico**

- III.1) **Condiciones relativas al contrato**
- III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**  
El adjudicatario estará obligado a constituir una garantía definitiva cuyo importe será la suma de los siguientes conceptos:  
— el 5 % del importe de adjudicación, respecto del canon anual ofertado,  
— el 5 % del importe de 430 126,36 EUR, cantidad estimada como presupuesto de licitación respecto a medición de obra.
- III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**  
Ver Pliego Clausulas Administrativas Particulares.
- III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**  
Ver Pliego Clausulas Administrativas Particulares.
- III.1.4) **Otras condiciones particulares**  
La ejecución del contrato está sujeta a condiciones particulares: no
- III.2) **Condiciones de participación**
- III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**  
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Ver Pliego Cláusulas Administrativas Particulares.
- III.2.2) **Capacidad económica y financiera**

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: Se exige clasificación. Ver Pliego Clausulas Administrativas Particulares.

III.2.3) **Capacidad técnica**

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse:  
Se exige clasificación. Ver Pliego Clausulas Administrativas Particulares.

III.2.4) **Información sobre contratos reservados**

III.3) **Condiciones específicas de los contratos de servicios**

III.3.1) **Información sobre una profesión concreta**

III.3.2) **Personal encargado de la prestación del servicio**

**Apartado IV: Procedimiento**

IV.1) **Tipo de procedimiento**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**

IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**

IV.2) **Criterios de adjudicación**

IV.2.1) **Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios enumerados a continuación

1. Programa de Mantenimiento. Ponderación 35
2. Mejoras. Ponderación 15
3. Oferta económica sobre el canon anual de conservación. Ponderación 30
4. Porcentaje de baja de la oferta sobre el cuadro de precios. Ponderación 20

IV.2.2) **Información sobre la subasta electrónica**

Se realizará una subasta electrónica: no

IV.3) **Información administrativa**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

4/2015

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**

no

IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo**

IV.3.4) **Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación**

13.4.2015 - 12:00

IV.3.5) **Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**

IV.3.6) **Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación**  
español.

IV.3.7) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**

Duración en meses: 2 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**

Lugar:

Salón de Comisiones del Ayuntamiento de Granada.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: sí  
Información adicional sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Importante: el plazo señalado para la recepción de ofertas (IV.3.4), es meramente orientativo, pues será determinado una vez publicado el anuncio de licitación en el BOE.

**Apartado VI: Información complementaria**

**VI.1) Información sobre la periodicidad**

Se trata de contratos periódicos: no

**VI.2) Información sobre fondos de la Unión Europea**

**VI.3) Información adicional**

**VI.4) Procedimientos de recurso**

**VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso**

**VI.4.2) Presentación de recursos**

Indíquense los plazos de presentación de recursos: Ver Pliego Clausulas Administrativas Particulares.

**VI.4.3) Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

Servicio de Contratacion

Avda. Fuerzas Armadas, Complejo Administrativo Mondragones, Edificio C, escalera derecha, 1ª planta  
18071 Granada

ESPAÑA

Correo electrónico: [ayuntamiento@granada.org](mailto:ayuntamiento@granada.org)

Teléfono: +34 958248107

Dirección Internet: <http://www.granada.org/contrata.nsf>

Fax: +34 958248256

**VI.5) Fecha de envío del presente anuncio:**

4.3.2015