

**ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.**  
**SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN**

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HAN DE REGIR EN EL PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA MEJORA DE LA SEGURIDAD Y ADECUACIÓN DE LOS EDIFICIOS MUNICIPALES.**

**JUSTIFICACIÓN.**

Atender las necesidades de los edificios municipales cumpliendo el art. 22 de la Ley de Contratos del Sector Público.

**OBJETO DEL CONTRATO.**

El acondicionamiento y adecuación de distintos edificios municipales dependientes del Excmo. Ayuntamiento de Granada.

Entre estas actuaciones cabe destacar la instalación de aire acondicionado, intercomunicadores, videoporteros, traslado central de incendios, insonorización en Sala de Control, actuaciones sobre control de accesos existente, ampliación y traslado de cámaras de videovigilancia, suministros y otras actuaciones varias.

Los edificios afectados en el presente son:

- 1) Plaza del Carmen
- 2) Central de Policía Local Huerta del Rasillo
- 3) Centro de Servicios Sociales Norte

La integración del sistema de videovigilancia de los distintos edificios municipales en los que actualmente existe custodia policial en una red, en la que estarán intercomunicados cada uno de estos edificios entre sí y a la vez con el Cuartel de Policía Local sito en Huerta del Rasillo, donde se encontrará centralizada el Sistema de Videovigilancia.

Dicha red estará compuesta por una serie de enlaces, entre los distintos edificios municipales y que estaría construida de la siguiente forma.

Se lanzará un cable desde Plaza del Carmen hasta cada uno de los siguientes edificios:

- 1) Carmen de los Mártires.
- 2) Auditorio Manuel de Falla.
- 3) Cuarto Real de Santo Domingo
- 4) Palacio de Los Córdovas

## ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.

### SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN

Igualmente desde Huerta del Rasillo se lanzará un cable con cada uno de los siguientes edificios:

- 1) Plaza del Carmen.
- 2) Edificio Hermanitas de los Pobres
- 3) Complejo Administrativo de los Mondragones.

De esta forma junto con una arquitectura de electrónica, diseñada para tal fin, se consigue el control absoluto de todo el sistema de cámaras, instalado en cada uno de los edificios municipales con custodia policial y centralizada en el Cuartel de Policía Local de Huerta del Rasillo.

### FORMA DE ADJUDICACION Y MODIFICACION

El presente contrato se adjudicará mediante procedimiento abierto, previsto en la Ley de Contratos.

Dadas las características del suministro, teniendo en cuenta las continuas mejoras e innovaciones tecnológicas que se producen en los bienes objeto del presente contrato, la administración podrá sustituir atendiendo a tal circunstancia, unos bienes de los descritos en el pliego por otros que impliquen una evolución tecnológica, que deberá seguir los tramites previstos en la ley de Contratos .

### PRESUPUESTO

El presupuesto de licitación asciende, a **CIENTO TRINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA EUROS ( 139.240.- EUROS)** IVA incluido.

### PRODUCTOS DE REFERENCIA PARA LA OFERTA

Las empresas ofertantes deberán aportar precio del total del suministro indicado, totalmente instalado y puesto en Servicio

### TRASLADO DE PUESTO DE VIDEOVIGILANCIA A NUEVA UBICACIÓN EN CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES ZONA NORTE.

DESCRIPCION	Unidades
Abrazadera p/tubo rig./flex m20 lh gris	20
Abrazadera p/tubo rig./flex m25 lh gris	35
Adaptadores VGA H-H	8
Armario 9U 600x600x501 MM tipo ZH fish	1

## ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.

### SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN

Automagnetot. 1P+N CLS6-C10/1N 6KA	1
Base 8 tomas 10/16 negra	1
Cable RG-59 bobina	150
Caja distribución Superficie IP40 24 MOD	2
Caja estanca 100x100x55 7 conos PG16	4
Caja estanca 153x110x65 10 conos PG16/21	6
Conec. BNC RG-59 macho 1-1337428-0	8
Conector Hembra-Hembra RG59	8
Conexuiones VGA 10mts.	8
Curva AISCAN CF flexible D20 GR	12
Curva AISCAN CF flexible D25 GR	8
Tubo AISCAN BLIN D.20 enchufable GRA	20
Tubo AISCAN BLIN D.25 enchufable GRA	35
Cable utp	180
Cable 3x1,5 LZH	155
Tubo milflex PG 21	55
Abrazaderas para tubo PG 21	70
M. O. Instalación de cableado, traslado equipos configuración y puesta en marcha, incluido pequeño material y plataforma de trabajos en altura.	1

#### PUESTO DE BARRERA DE ENTRADA EN DEPENDENCIAS DE POLICIA LOCAL DE HUERTA DEL RASILLO.

DESCRIPCION	Unidades
Basamento para armario	2
Arqueta 40x40	2
Reparación de obstrcción de arquetas con reposición	7
Cable de maniobra 5x0,75	25
Tubo ferroplast 25mm.	25
Cable manguera 3x2.5	35
Central de interfonica	1
Barrera con accionamiento electrico, Motor (120w/230v/50-60Hz) con sistema de palanca sinus. No necesita interruptor final ni embragues No tiene mantenimiento. Bloqueo del motor en cualquier posición sin causar daños. En posición de reposo, brazo bloqueado bajo tensión, en las dos posiciones finales. Carcasa en chapa de metal,	1

## ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.

### SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN

con tapa y puerta para facilitar el acceso a todos los componentes. Montada sobre zocalo con bastidor de hierro.	
M. O. Instalación configuración y puesta en marcha , incluido pequeño material y medios aux.	1

#### INSONORIZACIÓN DE MUEBLE DE SERVIDORES DE VIDEOVAL EN SALA DE CONTROL DE HUERTA DEL RASILLO.

DESCRIPCION	Unidades
Suministro de material aislante y M. O. E Instalación , incluido pequeño material y medios aux.	1

#### SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDEOPORTERO INTERFONO Y PERSIANAS EN CONTROL DE ENTRADA NUEVO EDIFICIO POLICIA LOCAL.

DESCRIPCION	Unidades
Kit Videoportero color LCD 2,4 TFT	1
Alimentador 9Vcc	1
M. O. Instalación configuración y puesta en marcha , incluido pequeño material y medios aux.	1
Suministro e instalación de persianas venecianas en garita de entrada.	1

#### TRASLADO CENTRAL DE INCENDIOS AL CONTROL DE LA ENTRADA NUEVO EDIFICIO POLICIA LOCAL .

DESCRIPCION	Unidades
M. O. Traslado, conexioneado, configuración de central de incendios al control de la entrada , incluido pequeño material y medios aux.	1

#### SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERCOMUNICADORES EN OFICINAS DE ATESTADOS DE POLICIA LOCAL EN HUERTA DEL RASILLO.

DESCRIPCION	Unidades
Unidad interior con microfono de flexo, altavoz, pulsador de habla y regulación de volumen	2
Unidad exterior con microfono incorporado, altavoz y pulsador de llamada	
M. O. Instalación y puesta en marcha , incluido pequeño material y medios aux.	1

## ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.

### SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN

#### COMPROBACIÓN DEL ESTADO Y CONEXIONADO SEGÚN NECESIDADES DEL GENERADOR DEL NUEVO CUARTEL DE POLICIA LOCAL

DESCRIPCION	Unidades
M. O. En conexionado de zonas a generador de corriente incluido cableado, pequeño material y medios aux.	1

#### SUMINISTRO DE SWITCH

DESCRIPCION	Unidades
Suministro de switch cisco 2960 ó similar con 24 puertos PoE 10/100 y 2 puertos uplink, incluso dos SFP para fibra monomodo.	1

#### SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN CPDS DE POLICIA LOCAL EN HUERTA DEL RASILLO.

DESCRIPCION	Unidades
Suministro e instalación de maquina inverter 1500 Frih/hora	2

#### SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMARAS DE VIDEOVIGILANCIA EN PLAZA DEL CARMEN.

DESCRIPCION	Unidades
Limpieza de arquetas	15
Obstrucción de arquetas con reposición	3
Mandrilado de canalización e introducción de guias de instalación para cable de fibra optica	1
Ml. Cable de 6 fibras opticas MM 62.5/125 exterior antihumedad, antirroedores dielectrico	100
Tubo ferroplast 25mm.	50
Cable manguera 3x2.5	250
Cable UTP cat 5e	750
M. O. Instalación configuración y puesta en marcha , incluido pequeño material y medios aux.	1
Camara minidomo dia/noche con leds (18a850nm) IP67. Alta resolución 520 TVL Optica varifocal 3-12mm PAL 12/24Vcc 24Vca.	6
Fuente alimentación 220VCA 50Hz 12VDC 1A Out Foco IR 120mtrs 45° IP(IST-07-IR120)+ tranformador	7
Camara domo CCD ¼ sony 480TVL DSP o similar Zoom 36x IP 66 incluido soporte y alimentador	5
Monitor lcd 19" TFT 2ent. Video compuesto, 3 de audio, 1 S-VHS y 1 VGA	3
Teclado Universal	1

## ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.

### SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN

Módulo básico con licencia para 16 cámaras	2
Videograbador Digital H264 T real 16 canales 200fps.	1
Disco duro 500 GB SATA	1

### SISTEMA COMUNICACIÓN DE LA CUSTODIA POLICIAL

DESCRIPCION	unidades
*Canalización en tierra con 1 tubo de 110 mm.	114
*Limpieza de arquetas	45
*Obstrucción entre arquetas en acerado con reposición de solería	20
*Mandrilado de canalización e introducción de guías de instalación para cable	4
*Tendido de cableado para instalación subterránea considerando transporte, herramientas y medios auxiliares.	1.950
Ml. Cable de 8 F.O. SM, MAGNILIGHT, exterior, antihumedad, antirroedores, dieléctrico.	2.150
Ml. Tubo milflex 29 mm.	50
*Armario C-9 + columna R-800 para alojamiento de protecciones acometida eléctrica, incluidos y elementos de electrónica de red.	3
*Tendido de cableado para instalación aérea considerando transporte, herramientas y medios auxiliares.	200
*Suministro e instalación de bandeja de F.O. 19" con acopladores SC.	15
*Suministro e instalación de pigtail 9/125 con conectores SC.	64
*Switch 8x10x100 POE + 2 SFP	8
*Fusionado de fibra en bandeja	64
*Reflectometría y certificación de pérdidas.	2
*Switch 8x10x100x1000 POE + 2 SFP	4
*M.O. Instalación conexas y configuración de equipos, incluido pequeño material y medios auxiliares.	4

**ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.**  
**SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN**

**ENTREGA Y RECEPCION**

El contratista estará obligado a entregar los bienes objeto de suministro en el tiempo y lugar fijados por el Servicio de Organización y de conformidad con las prescripciones técnicas y cláusulas administrativas.

Cualquiera que sea el tipo de suministro, el adjudicatario no tendrá derecho a indemnización por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados en los bienes antes de su entrega a la Administración.

La recepción del material adjudicado se efectuará por el representante del Servicio de Organización o Responsable del Centro afectado por el suministro.

El Ayuntamiento realizará el examen del material conforme a la oferta adjudicada, y la someterá a las pruebas, comprobaciones y análisis que considere oportuno, de acuerdo con su naturaleza, extendiéndose acta de recepción positiva o negativa, y en este caso, los fundamentos, para la resolución que proceda.

El período de garantía de todo el material, se fija en dos años, contando a partir de su recepción, salvo que el ofertado por el adjudicatario fuese mayor. Durante este período de garantía, el adjudicatario viene obligado a sustituir y corregir todas las piezas o elementos que presenten defectos de fabricación o instalación.

**PLAZO DE ENTREGA**

Se estima un plazo de entrega de 45 días.

Granada, 24 de Mayo de 2011  
EL DIRECTOR GENERAL DE ORGANIZACIÓN  
Y PREVENCIÓN DE RR.LL

**SR. DIRECTOR GENERAL DEL ÁREA DE PRESIDENCIA, CONTRATACIÓN.**

**ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.**  
**SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN**

**ANEXO I**

**CRITERIOS PONDERABLES EN FUNCIÓN DE UN JUICIO DE VALOR**

**1. Mejoras en la instalación..... hasta 50 puntos**

Las mejoras se justificarán en relación con el suministro, valorándose de forma pormenorizada, no aceptándose aquellas mejoras que no supongan, a criterio del servicio, una aportación que le otorgue un claro avance en el funcionamiento.

Al objeto de garantizar la igualdad en la ponderación de las proposiciones presentadas, las mejoras deberán valorarse económicamente con el suficiente grado de definición que permita su comparación a precios de mercado, de tal forma que cualquier propuesta que exceda de éste precio será objeto de valoración conforme al presente criterio, esto es, por el valor de mercado, y no por el ofertado por el licitador.

La valoración de las mejoras se considerará en razón a la optimización de los equipos y servicio y hasta un límite máximo del 10% del tipo de licitación.

La oferta cuya sumatoria de mejoras aceptadas alcance ese límite máximo obtendrá el máximo de puntos, el resto de ofertas se valorarán proporcionalmente.

**2. Memoria Técnica..... hasta 20 puntos.**

Cronograma y justificación del plazo de ejecución. Grado de concreción de la misma. El conocimiento que se demuestre del programa de trabajo y los problemas que se plantean de cara a la ejecución. La coherencia con las mejoras ofertadas. Las mejoras verificables de seguridad que de establezcan en el programa de trabajo, por encima de las previstas en el proyecto de seguridad y salud, sin incrementar los costes de ejecución del proyecto.

El equipo técnico puesto a disposición del contrato. Cronograma y programa de trabajo.

La concreción y temporización de los medios materiales y técnicos propios de la empresa, a emplear en cada fase del contrato. Análisis sobre las dificultades y solución propuesta sobre dificultades de solapamiento de las distintas tareas.

Justificación que se realice del plazo establecido en el cronograma para cada una de las tareas y credibilidad de las mismas.

**ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.**  
**SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN**

**CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA**

**1. Precio ofertado.....hasta 60 puntos**

Para valorar los mejores precios se calculará el coste total del presupuesto ofertado y se dará la máxima puntuación a la oferta que presente la mayor baja sobre el precio de licitación y el resto se calculará de forma proporcional.

*Al ser el precio ofertado uno de los criterios de adjudicación se considerará como baja desproporcionada o temeraria aquella que sea superior en **5 puntos porcentuales** a la media aritmética de las bajas realizadas por los licitadores y en tal caso procederá lo establecido en el artículo 136 de la Ley de Contratos del Sector Público.*

**2. Mejora del plazo de garantía.....hasta 20 puntos**

Se dará la máxima puntuación a la oferta que presente la mayor mejora sobre el plazo de garantía establecido en el pliego y el resto se calculará de forma proporcional.

**Serán rechazadas las propuestas que no se ajusten a las características técnicas en cuanto a medidas, materiales etc. Especificadas en el Pliego de prescripciones técnicas.**

Granada, 24 de mayo de 2011  
EL DIRECTOR GENERAL DE ORGANIZACIÓN  
Y PREVENCIÓN DE RR.LL

**SR. DIRECTOR GENERAL DEL ÁREA DE PRESIDENCIA, CONTRATACIÓN**

**ÁREA DE ORGANIZACIÓN Y PREVENCIÓN RR. LL.**  
**SECCIÓN DE ORGANIZACIÓN**